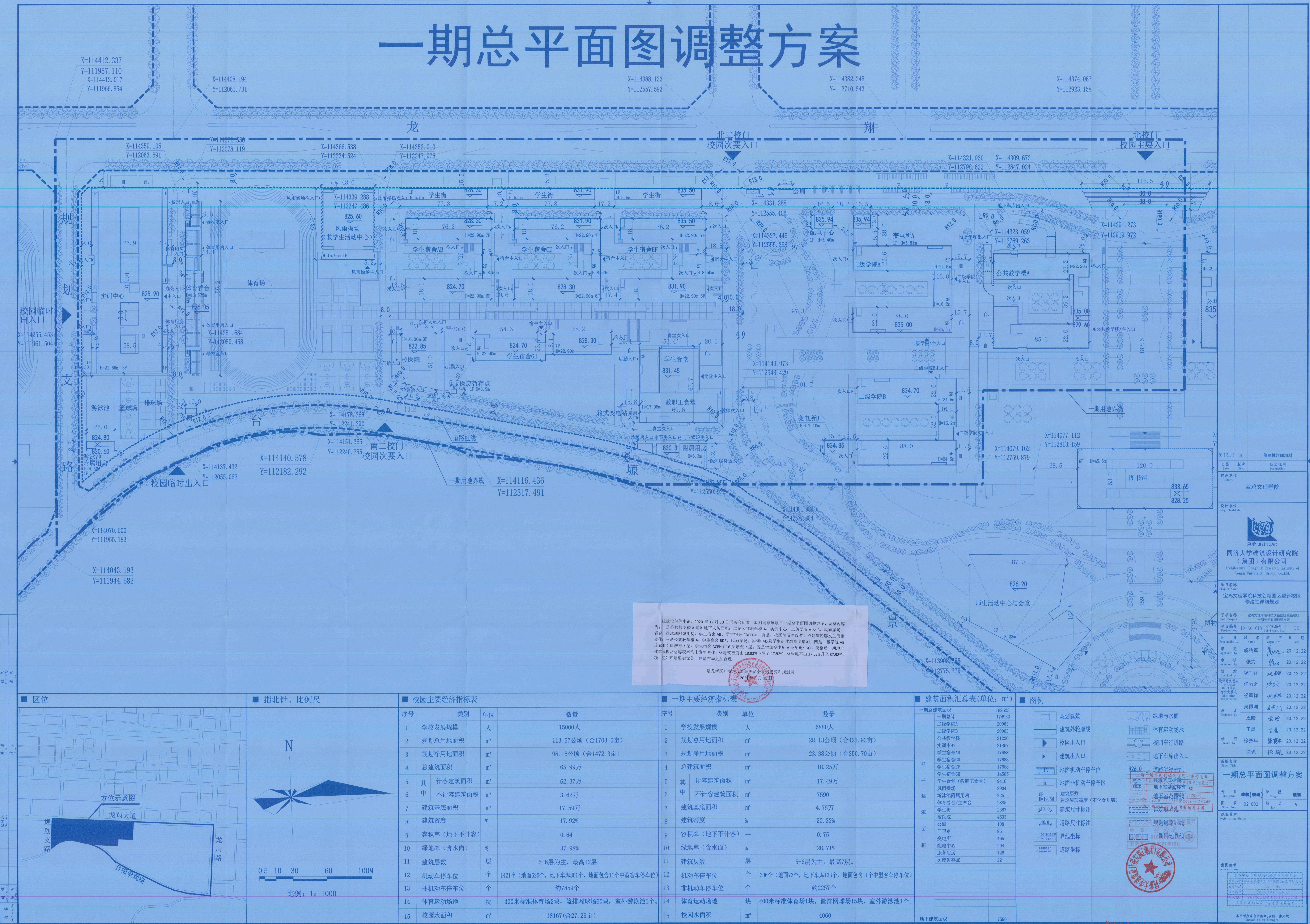


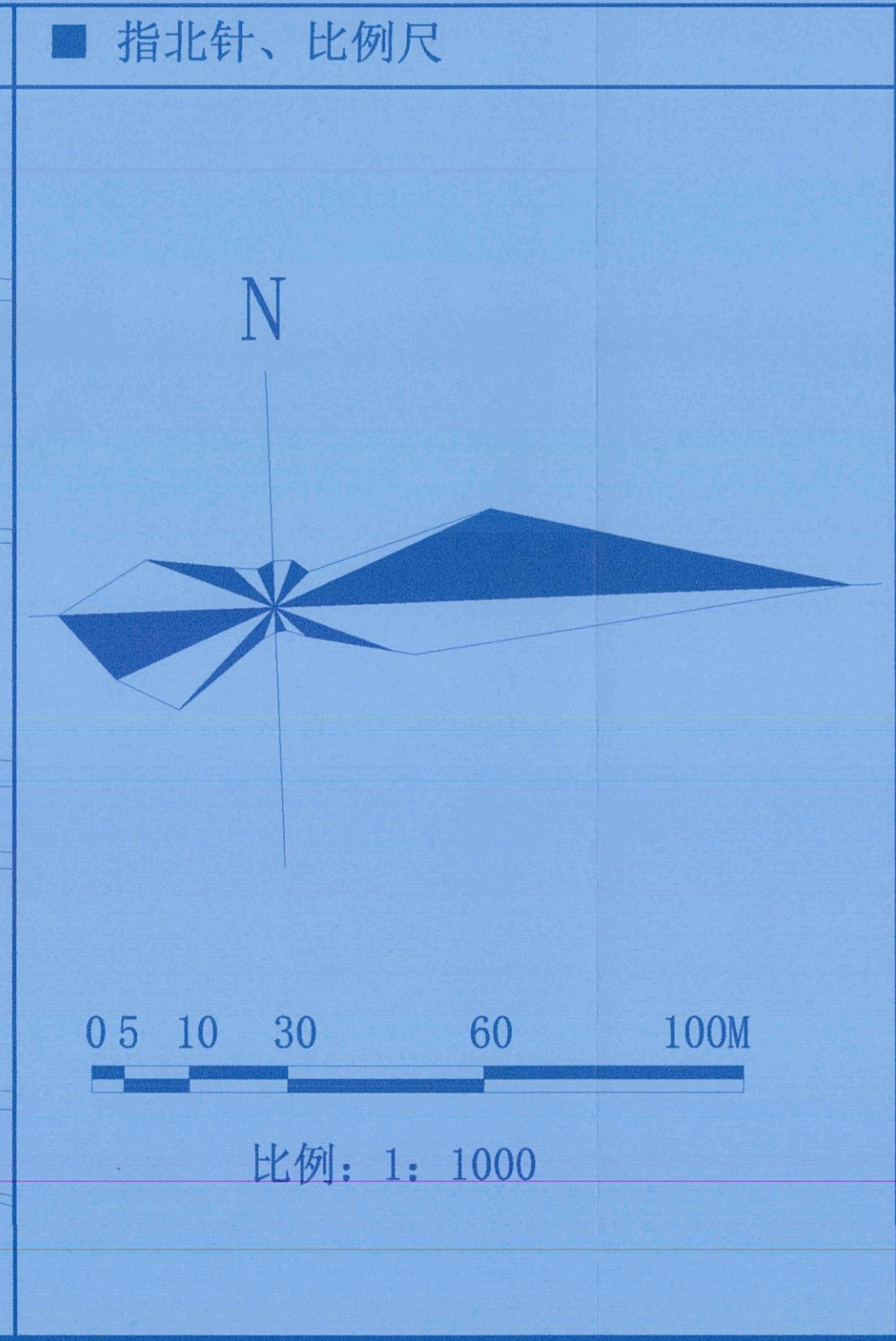
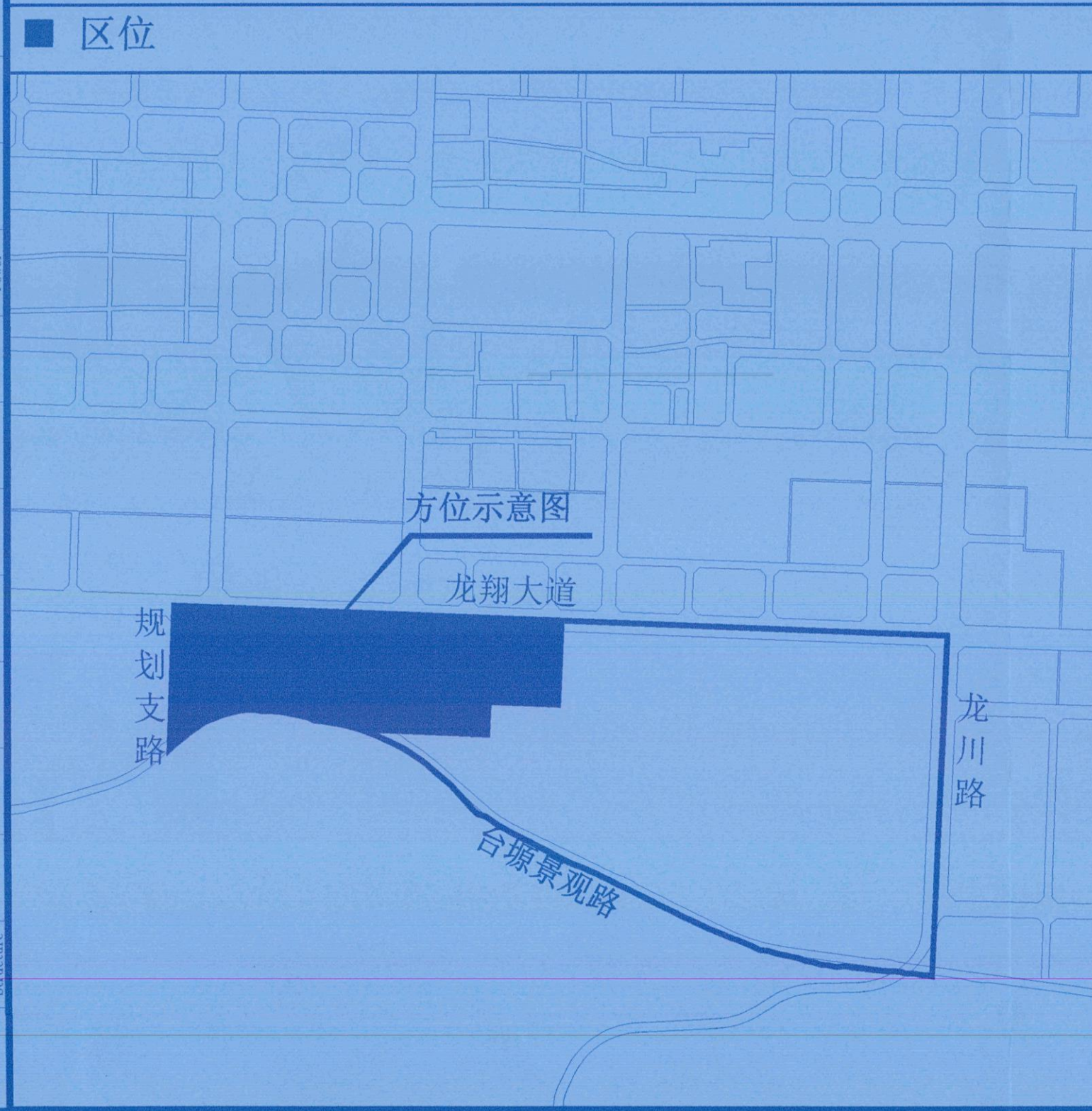
一期总平面图调整方案



经建设单位申请，2020年12月30日局务会研究，原则同意该项目一期总平面图调整方案。调整内容为：一是公共教学楼A增加地下人防面积；二是公共教学楼A、实训中心、二级学院A及B、风雨操场、游泳池附属用房、学生宿舍AB、学生宿舍CDEFGH、食堂、校医院及医废暂存点建筑轮廓发生调整；三是公共教学楼A、学生宿舍BDF、风雨操场、实训中心及学生街建筑高度增加；四是二级学院AB是地库2层增至3层，学生宿舍ACEH由6层增至7层；五是增加变电所A及配电中心，调整后一期地上建筑面积及容积率均未发生变化，总建筑面积由18.83%下降至17.92%，总绿地率由37.53%升至37.98%，项目周边环境更加优美，建筑布局更加合理。

2020年11月15日

峰龙新区开发建设管理委员会自然资源和规划局



■ 校园主要经济指标表				
序号	类别	单位	数量	
1	学校发展规模	人	15000人	
2	规划总用地面积	m ²	113.57公顷（合1703.5亩）	
3	规划净用地面积	m ²	98.15公顷（合1472.3亩）	
4	总建筑面积	m ²	65.99万	
5	其中 计容建筑面积	m ²	62.37万	
6	其中 不计容建筑面积	m ²	3.62万	
7	建筑基底面积	m ²	17.59万	
8	建筑密度	%	17.92%	
9	容积率（地下不计容）	—	0.64	
10	绿地率（含水面）	%	37.98%	
11	建筑层数	层	5-6层为主，最高12层。	
12	机动车停车位	个	1421个（地面620个，地下车库801个，地面包含11个中型客停车位）	
13	非机动车停车位	个	约7859个	
14	体育运动场地	块	400米标准体育场2块，篮球网球场60块，室外游泳池1个。	
15	校园水面积	m ²	18167（合27.25亩）	

■ 一期主要经济指标表				
序号	类别	单位	数量	
1	学校发展规模	人	6880人	
2	规划总用地面积	m ²	28.13公顷（合421.93亩）	
3	规划净用地面积	m ²	23.38公顷（合350.70亩）	
4	总建筑面积	m ²	18.25万	
5	其中 计容建筑面积	m ²	17.49万	
6	其中 不计容建筑面积	m ²	7590	
7	建筑基底面积	m ²	4.75万	
8	建筑密度	%	20.32%	
9	容积率（地下不计容）	—	0.75	
10	绿地率（含水面）	%	28.71%	
11	建筑层数	层	5-6层为主，最高7层。	
12	机动车停车位	个	206个（地面73个，地下车库133个，地面包含11个中型客停车位）	
13	非机动车停车位	个	约2257个	
14	体育运动场地	块	400米标准体育场1块，篮球网球场15块，室外游泳池1个。	
15	校园水面积	m ²	4060	

■ 建筑面积汇总表 (单位: m ²)				
一期总建筑面积	182523			
一期总计	174933			
二级学院A	20063			
二级学院B	20063			
公共教学楼	21220			
实训中心	21867			
学生宿舍AB	17688			
学生宿舍CD	17688			
学生宿舍EF	17688			
学生宿舍GH	14585			
学生食堂（教工食堂）	9416			
风雨操场	2904			
游泳池附属用房	225			
体育看台/主席台	2885			
学生街	2387			
校医院	4633			
公厕	108			
门卫室	96			
变电所	465			
配电中心	204			
服务用房	726			
医废暂存点	22			
地下建筑面积	7590			

■ 图例				
	规划建筑		绿地与水面	
	建筑外轮廓线		体育运动场地	
	校园出入口		校园车行道路	
	建筑出入口		地下车库出入口	
	地面机动车停车位		地下机动车停车位	
	地面非机动车停车位		道路中心线	
	建筑高度		道路宽度	
	建筑尺寸标注		道路尺寸标注	
	界线坐标		道路坐标	

一期总平面图调整方案

专业: 建筑(规划) 阶段: 规划

图号: 02-002 版本: A

注册建筑师: [Signature]

注册规划师: [Signature]

注册工程师: [Signature]

注册造价工程师: [Signature]

注册监理工程师: [Signature]

注册环境影响评价师: [Signature]

注册安全工程师: [Signature]

注册消防工程师: [Signature]

注册电气工程师: [Signature]

注册结构工程师: [Signature]

注册岩土工程师: [Signature]

注册化工工程师: [Signature]

注册环保工程师: [Signature]

注册给排水工程师: [Signature]

注册暖通工程师: [Signature]

注册动力工程师: [Signature]

注册机械工程师: [Signature]

注册冶金工程师: [Signature]

注册材料工程师: [Signature]

注册能源动力工程师: [Signature]

注册核安全工程师: [Signature]

注册核岛设计工程师: [Signature]

注册核岛运行工程师: [Signature]

注册核岛维护工程师: [Signature]

注册核岛安全工程师: [Signature]

注册核岛质量工程师: [Signature]

注册核岛环境工程师: [Signature]

注册核岛健康工程师: [Signature]

注册核岛文化工程师: [Signature]

注册核岛法律工程师: [Signature]

注册核岛经济工程师: [Signature]

注册核岛社会工程师: [Signature]

注册核岛政治工程师: [Signature]

注册核岛军事工程师: [Signature]

注册核岛外交工程师: [Signature]

注册核岛国际工程师: [Signature]

注册核岛国内工程师: [Signature]

注册核岛地方工程师: [Signature]

注册核岛基层工程师: [Signature]

注册核岛群众工程师: [Signature]

注册核岛个体工程师: [Signature]

注册核岛家庭工程师: [Signature]

注册核岛社区工程师: [Signature]

注册核岛单位工程师: [Signature]

注册核岛组织工程师: [Signature]

注册核岛系统工程师: [Signature]

注册核岛网络工程师: [Signature]

注册核岛信息工程师: [Signature]

注册核岛知识工程师: [Signature]

注册核岛技能工程师: [Signature]

注册核岛能力工程师: [Signature]

注册核岛素质工程师: [Signature]

注册核岛素养工程师: [Signature]

注册核岛品德工程师: [Signature]

注册核岛修养工程师: [Signature]

注册核岛气质工程师: [Signature]

注册核岛风度工程师: [Signature]

注册核岛仪态工程师: [Signature]

注册核岛仪表工程师: [Signature]

注册核岛仪容工程师: [Signature]

注册核岛仪态工程师: [Signature]

注册核岛仪表工程师: [Signature]

注册核岛仪容工程师: [Signature]